

ЖКХ

Проверили состояние крыш

Ирина Антонир

Заместитель начальника Главного управления Государственной жилищной инспекции Челябинской области Юлия Турарова провела в Коркино контрольное мероприятие в отношении случайно выбранных многоквартирных домов.

Это 10 МКД на улицах 9 Января, Маслова, Мира, в переулке Мирном и на проспекте Горняков. В проверке также участвовали руководители коркинских управляющих организаций «Виктория» и «Триумф» Марина Щенникова и Светлана Костова.

В результате визуального осмотра установлено, что придомовая территория всех домов очищена от снега, в том числе подходы к подъездам и внутриворотовые проезды. В то же время выявлены недостатки в состоянии кровель: на большинстве домов были снежные навесы и сосульки, представляющие угрозу здоровью и жизни граждан. Также сосульки и навесы увидели на застеклённых балконах, не предусмотренных проектом дома, то есть обустроенных по личной инициативе собственников жилья. В таких случаях за очистку крыш балконов отвечает собственник, но разъяснительную работу с ним должна проводить управляющая организация. Если же собственник не принимает никаких мер, «управляйка» должна очистить балкон, но может выставить при этом гражданину счёт на возмещение своих затрат.

Как пояснила Марина Щенникова, работники управляющих организаций вышли на расчистку придомовых территорий с 4 января, дворы чистили как вручную, так и с помощью привлечённой техники.

Позднее начали сбивать с кровель сосульки и снежные навесы, но преимущественно на тех домах, чьи фасады вплотную примыкают к тротуарам и несут особую опасность для прохожих.

Теперь, когда снег во дворах в основном удалось победить, жилищники продолжают бороться с ним на крышах.



За козырьки застеклённых балконов отвечают собственники

ОТКРЫТАЯ ВЛАСТЬ



Вывоз снега – трудоёмкий процесс, занимающий больше времени, чем расчистка дорог
| Фото **окружной пресс-службы**

ЗАДЕЙСТВОВАЛИ ГРЕЙДЕРЫ, ПОГРУЗЧИКИ, ТРАКТОРЫ...

В КОРКИНСКОМ ОКРУГЕ ПРОДОЛЖАЮТ ЛИКВИДИРОВАТЬ ПОСЛЕДСТВИЯ СИЛЬНЫХ СНЕГОПАДОВ

В Челябинске и соседних муниципалитетах зафиксировано рекордное количество снега. За последнюю неделю декабря в столице Южного Урала выпало 250 процентов месячной нормы, за восемь дней января – ещё 120. Высота снежного покрова уже превысила пятьдесят сантиметров. Губернатор Алексей Текслер провёл совещание по вопросу ликвидации последствий снегопадов.

**Елена Ромайкина,
Наталья Владимирова**

По области подрядные организации вывели максимальное число снегоуборочной техники. На региональных дорогах – это порядка 300 единиц техники, на местных дорогах муниципальных образований – ещё более одной тысячи машин. Работа проводилась круглосуточно, часто в экстремальных режимах.

Губернатор напомнил о том, что накануне новогодних праздников поставил главам задачу – обеспечить проезд к социально значимым объектам, координировать работу по уборке.

– Подрядные организации, управляющие компании, рег-оператор по вывозу ТКО к такому объёму снега оказались не готовы. Нужно разобрать все обстоятельства, все нюансы и не допускать повторения, выстроить чёткую систему взаимодействия между службами в любых погодных условиях. Муниципалитетам

и ГЖИ области – координировать эту деятельность, – подчеркнул **Алексей Текслер**.

По поручению главы нашего округа **Натальи Лощининой** ликвидация последствий декабрьских и январских снегопадов велась в течение всех праздников. Для этого была привлечена не только вся муниципальная техника, но и по договору транспорт подрядных организаций.

Так, 30 декабря на расчистку дорог выведено 15 единиц, 31 декабря – 11. Примерно такое же количество техники работало и все новогодние каникулы. Это грейдеры, фронтальные погрузчики, тракторы МТЗ, мини-погрузчики, комбинированные дорожные машины и бульдозеры. В предновогодние дни речь шла о расчистке основных транспортных направлений – объездных дорог, автобусных маршрутов, дорог между населёнными пунктами. В дальнейшем крупную технику направили на второстепенные дороги, мини-погрузчики и МТЗ – на расчистку гребней на пешеходных пере-

ходах, остановочных карманов и парковок.

С 3 января подрядные организации приступили к вывозу снега, так как снежные навалы начали существенно зауживать проезжую часть, а на перекрёстках перекрывали обзор. Также началась постепенная расчистка тротуаров и дорог в частном секторе.

С 8 января в ночное время вывозят снег с улиц Ленина, Цвиллинга и Энгельса. Одновременно задействованы до девяти самосвалов. Процесс этот очень трудоёмкий и занимает гораздо больше времени, чем расчистка дорог. С 8 по 10 января снежные навалы удалось убрать на одной стороне каждой из названных улиц. Также скопления снега вывезены от памятника Кирову напротив ДК «Горняк».

– С начала сезона на специальные загородные полигоны вывезено уже шесть тысяч кубометров снега и эта работа продолжается, – рассказал заместитель главы округа **Вадим Галямов**. – К примеру, такой объём снега в предыдущие годы был за один зимний период в целом. Среднесуточные затраты на уборку снега составляют около 250 тысяч рублей.

К 10 января удалось привести в проезжее состояние практически все дороги в Коркино, включая частный сектор. Некоторые из них пока

прочищены шириной в одну лопату трактора, но позволяют проехать транспорту, в том числе служебному. Также расчищены подъездные пути к контейнерным площадкам, и образовавшиеся свалки постепенно ликвидируются региональным оператором.

С 11 января КамАЗ службы коммунального сервиса перенаправили с расчистки дорог на вывоз снега с перекрёстков и пешеходных переходов, а также на антигололёдную подсыпку.

В Коркинском округе 11 и 12 января работала 13 единиц техники. Днём грейдеры зачищали улицы Черняховского и Троицкую в Коркино; Шевцовой, Елькина, Гайдара, Декабристов и трёх переулков улицы Староаммональной на Розе. Следом за грейдером трактор МТЗ расчищал заезды на примыкающие улицы, а также автобусные остановки. Также техника направлена на подготовку снежного полигона в районе лыжной базы «Берёзка», чтобы обеспечить там дальнейший приём снега.

Проблемными остаются тротуары. Из-за их заснеженности управляющие организации не могут нанять вышку, чтобы убирать с крыш снег и сосульки. Также не везде вовремя удалось ликвидировать колеи. Эти проблемы устранят в ближайшее время.