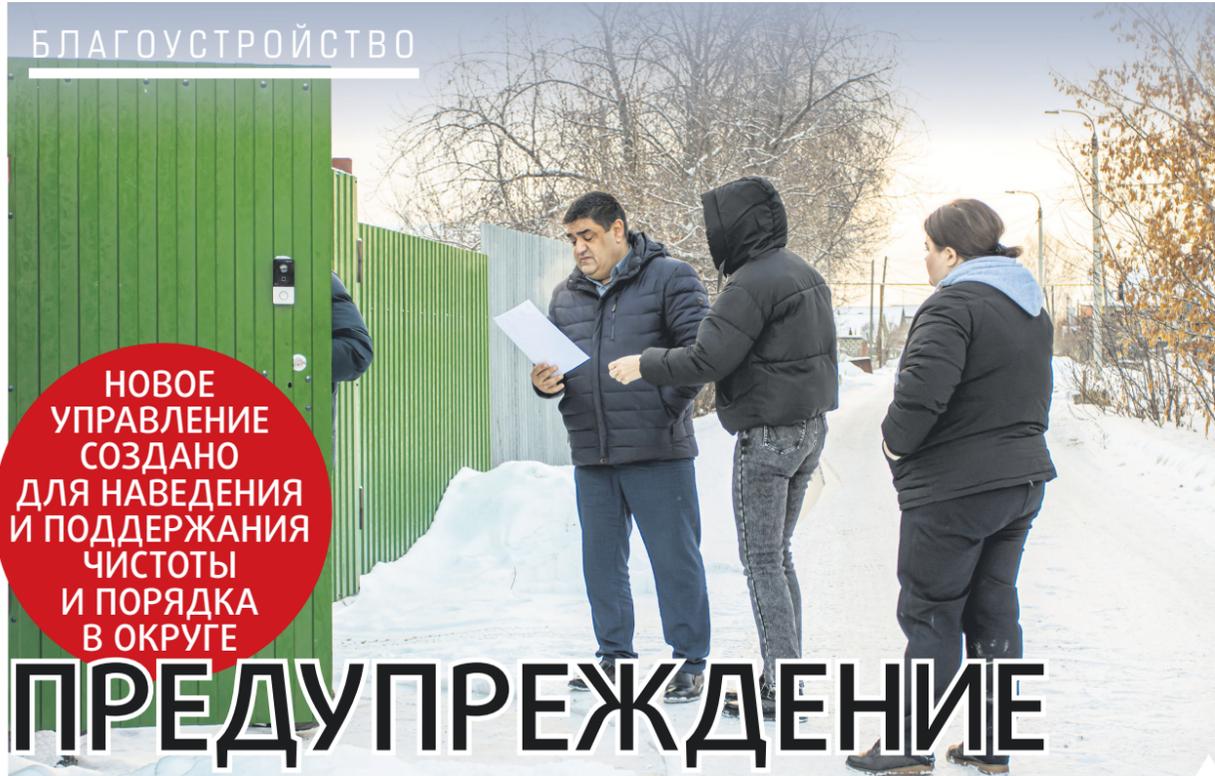


БЛАГОУСТРОЙСТВО



НОВОЕ
УПРАВЛЕНИЕ
СОЗДАНО
ДЛЯ НАВЕДЕНИЯ
И ПОДДЕРЖАНИЯ
ЧИСТОТЫ
И ПОРЯДКА
В ОКРУГЕ

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ И НАКАЗАНИЕ

По инициативе главы Коркинского округа создано управление муниципального контроля, депутаты Собрания приняли решение 10 октября. К работе оно приступило 11 ноября.

Юрий Сейидов

Начальник управления, депутат окружного Собрания Игорь Янчев рассказал о целях и задачах.

– Мы осуществляем четыре вида контроля, – рассказывает Игорь Михайлович. – Это жилищный, земельный, контроль на транспорте и по благоустройству. В чём суть нашей работы? Поясню на примере. Чтобы провести земельные работы, организация пишет заявление в отдел архитектуры на получение ордера. Там выдают обходной лист. И нужно получить разрешение от энергетиков, связистов, газовиков, водоканала, согласовав с ними предстоящие работы, чтобы не порвать кабель, трубу, газопровод.

После согласования отдел архитектуры выдаёт ордер на производство земельных работ. Как правило, на три месяца. После этого срока организация должна привести в порядок территорию и сдать благоустройство. Если не успевает, то можно просить продлить ордер, либо закрыть один и получить второй.

– **А если нарушено асфальтирование?**

– Также необходимо всё восстанавливать. Конечно, в благоприятное время года. Это когда среднесуточная температура воздуха +8 градусов по Цельсию в течение пяти дней. Поэтому, если работы проводят зимой, то организация пишет гарантийное письмо на восстановление асфальта в тёплое время года. В этом случае ордер не закрывают до окончания благоустройства.

– **Если гарантии не исполняют, что не редкость?**

– К сожалению, уже были выявлены нарушения не только за 2024 год, но и за два предыдущих. При их выявлении составляем административный протокол на юридическое лицо по закону Челябинской области «Об административных правонару-

шениях». Если благоустройство не восстанавливают, накладываем штраф от 50 до 100 тысяч рублей на юрлиц.

– **Игорь Михайлович, в Коркино, на Розе и в Первомайском немало неблагоустроенных раскопок.**

– На 1 декабря 2024 года было 222. Мне их передал отдел архитектуры. Основные нарушители, не закрывшие ордера после истечения трёх месяцев: новый «Водоканал Коркино» – 41, ООО «Открытие» (предприятие, оказывающее услуги по подведению воды) – 9, ООО «Прайд» (подрядчики газовой) – 56, «ТеплоСервис» – 16, из них 14 с благоустройством (уже написали гарантийное письмо), коркинский филиал «Газпром газораспределение Челябинск» – 9, МУП ПОВВ (челябинский водоканал) – 36, ПУПР – 7.

Мы направили письма с предложением до 20 декабря закрыть все ордера. И почти все из перечисленных организаций и предприятий завершили не только ордера прошедшего года, но и 2023-го. Например, «Прайд» – все 56, как и ПУПР. Мы вместе с сотрудниками отдела архитектуры выезжаем и проверяем.

– **Без ордера можно проводить земляные работы?**

– Категорически запрещено! И строго карается по закону об административных правонарушениях штрафом на юрлица от 50 до 100 тысяч рублей.

– **Что скажете по остальным видам муниципального контроля?**

– Пока на проверки наложен мораторий федеральным законом в связи с СВО. Скорее всего, с 2025 года его отменят. Мы сейчас составляем план-график проверок на год, согласовываем его с прокуратурой. В любом случае главная задача нашего управления – не допустить нарушений со стороны подрядных организаций и муниципальных предприятий.

– **Игорь Михайлович, раньше во всех поселениях были приняты правила благо-**

устройства. Из них следует, что у земляков есть не только права, но и обязанности.

– Проект правил благоустройства для Коркинского округа находится в Собрании депутатов, скоро их будем принимать после прохождения общественных слушаний. И тогда предприниматели, физические лица должны их выполнять. Например, будем осуществлять земельный контроль. Владелец частного дома построил баню, она выходит за границы его участка. Получив жалобу, выезжаем на место, запрашиваем документы в ЕГРН (единый государственный реестр недвижимости). Если нарушение есть, просим устранить. После предупреждения следует наказание на административной комиссии.

Жители частного сектора обязаны содержать в чистоте придомовую территорию. Пробегаешь мимо твоего дома ливневая канализация – ручеек, будь добр, прочисти канавку. Никто не требует выложить её кирпичом или бетоном. Прилегающая территория должна быть покошена, кусты подрезаны, возле дома не должен находиться строительный мусор – кирпич, песок, щебень. Все сыпучие стройматериалы могут лежать около дома не более 30 дней. За нарушение сначала следует предупреждение, потом – административный штраф. Также и у каждого предприятия, магазина есть границы земельного участка, его тоже нужно содержать в чистоте и порядке.

– **Как коркинцы могут к вам обратиться?**

– У нас есть страница в социальной сети «ВКонтакте», называется «Управление муниципального контроля Коркинского округа», там есть форма обратной связи. Жители могут оставить жалобу, прислать адрес нарушения, фотографию, мы примем к сведению и выедем на место. Также можно обратиться по телефону 4-49-59 (код 835152). Задача, поставленная главой округа Александром Орлом, слышать земляков. Наша структура не про наказания, она создана для наведения и поддержания чистоты и порядка в округе, о чём просят сами жители.

Игорь Янчев проводит проверку по заявлению жителей | Фото Кирилла Васильева

ОТКРЫТАЯ ВЛАСТЬ

Освещают частный сектор

Проблема отсутствия освещения на многих улицах частного сектора постоянно поднималась на встречах главы округа Александра Орла с жителями, на приёмах граждан по личным вопросам.

Наталья Владимиров

На частичное решение этой проблемы депутаты Собрания выделили из местного бюджета 900 тысяч рублей.

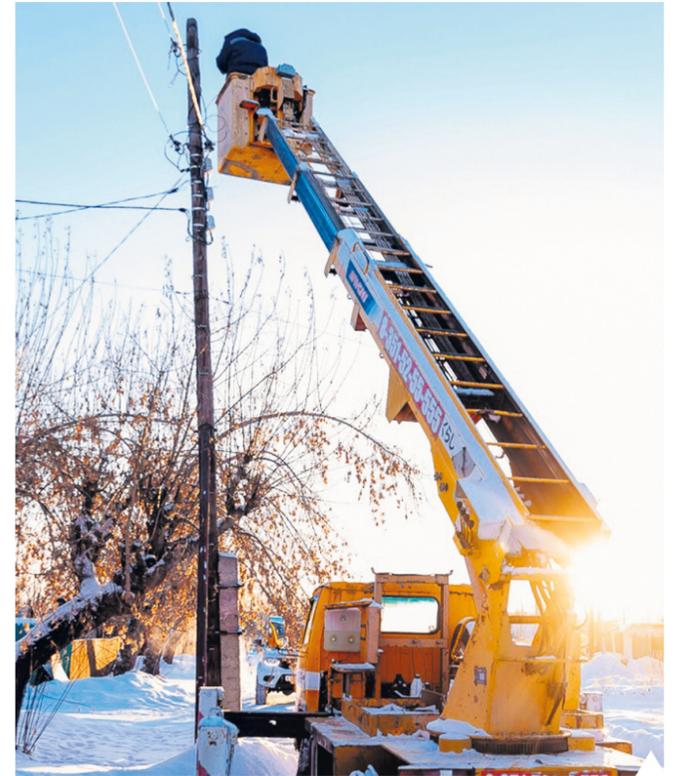
По поручению главы, на основании поступивших обращений, разработана «дорожная карта» освещения наиболее проблемных участков.

Адресная установка светильников началась 13 января с улицы Спартака. Работы ведут специалисты службы коммунального сервиса. В «дорожную карту» включены также улицы в Кор-

кино – Маяковского, Троицкая, 50 лет города, Западная, Комсомольская, Октябрьская, Больничная, Свердлова, Мичурина, Багратиона, Миасская, Коммунальная, Парижской Коммуны, Герцена, Белинского, Павлова, Весенняя, переулочек Орский, переулочек Шахтостроительной–Некрасова; в посёлке Роза – улицы Еткульская и Энергетиков.

Светильники устанавливают не на всей протяжённости улицы, а там, где отсутствуют другие источники уличного освещения.

На первом этапе, до весны установят 202 светильника. В дальнейшем сформируют новый план освещения.



Установка светильников | Фото Елены Седельниковой

30 ЖИЗНЬ

Выходят на арену силачи

Отлично выступили на первенстве Уральского федерального округа по жиму штанги лёжа в Нижнем Тагиле силачи спортивной школы Коркино (тренеры Пётр и Владимир Корольченко).

Юрий Добровольский

Александр Махмутов завоевал «серебро» в личном зачёте (весовая категория 74 кг) и «бронзу» в абсолютной категории!

Максим Симон, показав отличные результаты, стал серебряным призёром в весовой категории 105 кг. А сборная Челябинской области, за которую выступали наши парни, победила в командном зачёте!