

ПРОЕКТ

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
БАЗАНОВА ТАТЬЯНА ЮРЬЕВНА**

Заказчик: Администрация Коркинского
муниципального округа

Муниципальный контракт
№ 15 от 7 апреля 2025 года

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Коркинского муниципального округа
Челябинской области**

Индивидуальный предприниматель _____ Т.Ю. Базанова

2025 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.....	3
1.1. Общие положения	3
1.2. Расчетные показатели для МНГП.....	4
1.3. Приложения к основной части.....	21
1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов	21
1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования	23
1.3.3. Перечень используемых сокращений	25
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ.....	26
2.1. Результаты анализа территориальных особенностей Коркинского муниципального округа Челябинской области, влияющих на установление расчетных показателей.....	26
2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа	26
2.1.2. Стратегия социально-экономического развития Коркинского муниципального округа и план мероприятий по ее реализации.....	28
2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования	29
2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части	30
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	43
3.1. Область применения расчетных показателей.....	43
3.2. Правила применения расчетных показателей	43

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования Коркинского муниципального округа Челябинской области (далее – МНГП Коркинского муниципального округа, МНГП муниципального округа) разрабатываются в *целях* определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Коркинского муниципального округа Челябинской области объектами местного значения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

При разработке МНГП Коркинского муниципального округа решаются следующие *задачи*:

1) подготовка основной части нормативов градостроительного проектирования Коркинского муниципального округа, содержащей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

2) подготовка материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП Коркинского муниципального округа;

3) подготовка правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП Коркинского муниципального округа.

Области нормирования, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели, включают в себя:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения (в том числе велосипедных дорожек) и транспорт;
- хранение и парковка транспортных средств;
- физическая культура и массовый спорт;
- образование;
- обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- погребение и похоронное дело;
- культура и искусство;
- связь;
- деятельность органов местного самоуправления;
- архивное дело;
- предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального округа;
- торговля, общественное питание, бытовое обслуживание;
- озеленение и благоустройство территории;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности;
- обеспечение охраны порядка.

В качестве факторов *дифференциации* проектируемой территории Коркинского муниципального округа для установления значений расчетных показателей в МНГП определены:

- численность населения;
- вид (категория) населенного пункта: городские и сельские населенные пункты.

При этом для большинства расчетных показателей установлены единые нормативные показатели для всей территории Коркинского муниципального округа.

1.2. Расчетные показатели для МНГП

Таблица 1.1

Объекты местного значения муниципального округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя							
Объекты электро-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления, кВт*ч/чел. в год [1]	Городские населенные пункты	Без стационарных плит, без кондиционеров		1360				
				Без стационарных плит, с кондиционерами		1600				
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров		1680				
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами		1920				
			Сельские населенные пункты	Без стационарных плит, без кондиционеров		950				
				Со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров		1350				
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется						
	Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление, Вт/(куб. м·°C сут.)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий [3]						
				Площадь здания, кв. м	количество этажей					
					1	2	3	4		
50				0,579	-	-	-			
100				0,517	0,558	-	-			
150				0,455	0,496	0,538	-			
250				0,414	0,434	0,455	0,476			
400				0,372	0,372	0,393	0,414			
600				0,359	0,359	0,359	0,372			
1000 и более				0,336	0,336	0,336	0,336			
Для многоквартирных жилых и общественных зданий										
Типы зданий				количество этажей						
				1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	
Жилые, гостиницы, общежития				0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	
Общественные, кроме перечисленных ниже				0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты				0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	
Дошкольные учреждения				0,521	0,521	0,521	-	-	-	
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, склады				0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	
Административного назначения (офисы)				0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления, куб. м/год на чел.	При наличии централизованного горячего водоснабжения	120	
			При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300	
			При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	Городские населенные пункты	180
				Сельские населенные пункты	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления, куб. м/год на чел. [5]	109,5		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения, куб. м/год на чел.	109,5		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, использование кондиционеров.
2. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.
3. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 кв. м значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции.
4. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).
5. Выбор объема водопотребления в указанных пределах должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.
6. Объем водопотребления включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
7. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта			
8. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти			

Таблица 1.2

Объекты местного значения муниципального округа в области автомобильных дорог местного значения (в том числе велосипедных дорожек) и транспорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Автомобильные дороги местного значения муниципального округа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог, км/кв. км	2,43	
		Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %	56	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Велосипедные дорожки [1, 2, 3]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Ширина велосипедной полосы по краю улиц и дорог местного значения, м	При движении в направлении транспортного потока	1,2
			При встречном движении	1,5
		Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, м	1,25	
		Расстояние безопасности от края велосипедной дорожки, изолированной от улиц, дорог и пешеходного движения, м	До проезжей части, опор, деревьев	0,75
			До тротуаров	0,5
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
	Общественный пассажирский транспорт	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях, км/кв. км	1,5
Расстояние между остановочными пунктами, м			Автобусов	400-600
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность в городских населенных пунктах, м	Экспресс-автобусов	800-1200
			В общегородском центре от объектов массового посещения	250

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			В общегородском центре от поликлиник и медицинских организаций стационарного типа, отделений социального обслуживания граждан	150
			В производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий	400
			В зонах массового отдыха и спорта от главного входа	800
			В районах индивидуальной усадебной застройки	800
			На остальных территориях	500
			Пешеходная доступность в сельских населенных пунктах, м	Не нормируется
		Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество топливораздаточных колонок, ед. на 1000 транспортных средств
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Станции технического обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество постов, ед. на 200 транспортных средств	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Примечания:				
1. На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки, выделенные разделительными полосами. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.				
2. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».				
3. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.				
4. Пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек: не менее 350 легковых автомобилей, включая 3-4 такси и 2-3 ведомственных автомобиля, 25-40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка				

Таблица 1.3

Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения объектами хранения и парковки транспортных средств

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Места для хранения легковых автомобилей в жилых зонах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома (в зависимости от уровня комфортности МКД) [1, 2]	Уровень комфортности «бизнес-класс» (норма общей площади квартир в расчете на одного человека – 40 кв. м)	2,0
			Уровень комфортности «стандартное жилье» (норма общей площади квартир в расчете на одного человека – 30 кв. м)	1,2
			Уровень комфортности «муниципальный» (норма общей площади квартир в расчете на одного человека – 20 кв. м)	1,0
			Уровень комфортности «специализированный» (служебные жилые помещения; жилые помещения в общежитиях; жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан и др.)	0,7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность мест, м	800 (в районах реконструкции – 1000)	
Парковки легковых автомобилей в зонах общественно-деловой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [3, 4, 5]	Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место	Органы местного самоуправления	220
			Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	120
			Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	60
			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	60
			Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	35
			Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	25
			Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	35

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	50
			Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	70
			Рынки универсальные и непродовольственные	40
			Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	50
			Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	15
			Салоны ритуальных услуг	25
			Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв. м	40
			Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) общей площадью 1000 кв. м и более	55
		Количество работающих в двух смежных сменах, человек на 1 машино-место	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	8
		Количество посадочных мест на 1 машино-место	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	5
		Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Бани	6
			Музейно-выставочные комплексы, музеи, галереи, выставочные залы	8
			Объекты религиозных конфессий	10
			Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	7

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			Бильярдные, боулинги	4
			Тренажерные залы площадью 150-500 кв. м	10
			ФОК с залом площадью 1000-2000 кв. м	10
			ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв. м	7
			Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	4
			Аквапарки, бассейны	7
			Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м	7
		Количество рабочих мест приемщиков на 1 машино-место	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	2
		Количество постоянных мест на 1 машино-место	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	8
		Количество посадочных мест на трибунах на 1 машино-место	Стадионы с трибунами	30
		Количество пассажиров в час пик	Автовокзал	15
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность от объектов, м	От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
			От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
			От входов в парки, на выставку и стадионы	400
Парковки легковых автомобилей, размещаемые на рекреационных территориях, около объектов отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест на 100 одновременных посетителей	Пляжи и парки в зонах отдыха	20
			Лесопарки и заповедники	10
			Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	15
			Береговые базы маломерного флота	15
		Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	5

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Количество машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	От входов в парки	400
			В зонах массового отдыха	1000
Парковки электромобилей и гибридных автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество-машино-мест для парковки электромобилей и гибридных автомобилей, % от общего количества парковок	2025 г.	2,55
			2026 г.	4,08
			2027 г.	5,48
			2028 г.	6,76
			2029 г.	9,56
			2030 г.	12,75
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Устанавливается по показателю максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов соответствующего назначения	
Парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или переводящих инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов, %	10 (не менее 1 места)	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест)	На автостоянке до 100 мест включительно	5%, но не менее одного места
	На автостоянке от 101 до 200 мест включительно		5 мест и дополнительно 3% числа мест свыше 100	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность, м [6]	От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов
		От входа в жилое здание		50
Примечания:				
1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:				
— мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;				
— мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;				
— мопеды и велосипеды – 0,1.				
2. Минимально допустимые размеры машино-места составляют 5,3 х 2,5 м.				
3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и парковки легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать по приложению Ж СП 42.13330.2016, с учетом положений п. 11.31 СП 42.13330.2016.				
4. Количество парковочных мест для легковых автомобилей около зданий судов общей юрисдикции, зданий и помещений следственных органов, гостиниц, зданий и помещений медицинских организаций определяется в соответствии со сводами правил, определяющими требования к данным объектам.				
5. Количество расчетных единиц для помещений общественного назначения, встроенных в жилые здания согласно приложению В СП 54.13330.2016, допускается уменьшать на 15%.				
6. Допускается размещение машино-мест для хранения индивидуального транспорта, в т.ч. для МГН, за пределами земельного участка жилой застройки в радиусе пешеходной доступности при условии организации подходов и размещения площадок отдыха в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020				

Таблица 1.4

Объекты местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты физкультуры и массового спорта [1, 5, 6, 7, 8]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	122	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта		
Стадионы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	Стадион с трибунами	1 (город Коркино)
			Стадион	2 (р.п. Роза и р.п. Первомайский)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60	
Плавательные бассейны общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на муниципальный округ	2	
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, кв. м на 1000 чел.	80	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60	
Плоскостные спортивные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, кв. м на чел.	1,95	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	1000	
Спортивные залы общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1000 чел.	175	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	1000	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола зала, кв. м на 1000 чел.	70-80	
		Общая площадь, кв. м на 1000 чел.	70-80	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Примечания: 1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы. 2. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии). 3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры. 4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям. 5. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. 6. Рекомендации для размещения на территории города Коркино объектов спортивной инфраструктуры: – Универсальные игровые спортивные площадки (25х15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой – воркаут (8х5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола – 42х25 м и для баскетбола/волейбола 28х15 м); крытый спортивный объект с искусственным льдом; крытый плавательный бассейн, в том числе в виде многофункционального спортивного сооружения, включающего бассейн (плавательный бассейн - с ванной не менее 25 м и 6 дорожками, зал для сухого плавания – 24х12 м); универсальный игровой зал (42х24 м); тренажерный зал (10х10 м); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом. 7. Рекомендации для размещения на территории рабочего поселка Первомайский и рабочего поселка Роза объектов спортивной инфраструктуры: – Универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте; стадион, ледовый каток, крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом. 8. Рекомендации для размещения на территории сельских населенных пунктов объектов спортивной инфраструктуры (в зависимости от численности населения): – от 50 до 500 человек: Универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; – от 500 до 5000 человек: Универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте; объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом			

Таблица 1.5

Объекты местного значения муниципального округа в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, ед. на 1000 чел.	66
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзив-	20

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя		
		ного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %			
		Расчетная на 1 место площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости, кв. м [1]	До 100 мест	44	
			От 100 мест	38	
			В комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест	30	
		Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м	7		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	Городские населенные пункты (кроме районов малоэтажной жилой застройки)	300	
			Городские населенные пункты (районы малоэтажной жилой застройки)	500	
			Сельские населенные пункты	500	
	Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, ед. на 1000 чел.	159	
			Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	До 2030 года	25
К 2030 году				26	
К 2035 году				27	
Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м [2]			От 40 до 400	55	
			От 400 до 500	65	
			От 500 до 600	55	
			От 600 до 800	45	
			От 800 до 1100	36	
			От 1100 до 1500	23	
			От 1500 - 2000	18	
			Свыше 2000	16	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Радиус обслуживания, м	Городские населенные пункты	500
		Сельские населенные пункты		1000	
		Транспортная доступность, мин. в одну сторону	Начальное общее образование	15	
			Основное общее и среднее образование в городских населенных пунктах	50	
			Основное общее и среднее образование в сельских населенных пунктах	30	
Организации дополнительного образования		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, ед. на 1000 чел. [3]	До 2030 года	149
			К 2030 году	169	
			К 2035 году	199	

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Примечания: 1. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%. 2. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены до 40% в условиях реконструкции, а также плотной городской застройки. 3. Долю мест в детских школах искусств по дополнительным общеобразовательным программам в области искусств (предпрофессиональным и общеразвивающим) от общего количества мест в организациях дополнительного образования рекомендуется обеспечить в размере 7,5% к 2030 году и 7,7% к 2035 году (согласно Стратегии социально-экономического развития Коркинского муниципального округа до 2035 года)			

Таблица 1.6

Объекты местного значения муниципального округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя
Объект размещения отходов [1]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем ТКО, кг (л) на чел. в год [2]	Жилые здания, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом 190-225 (900-1000)
			Прочие жилые здания 300-450 (1100-1500)
			Общее количество по городу с учетом общественных зданий 280-300 (1400-1500)
		Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и парков, кг (л) на чел. в год	5-15 (8-20)
		Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел.	0,03 [4]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м [5]	100

Примечания:

- Объекты размещения отходов включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки).
- Норма накопления жидких отходов из выгребов (при отсутствии канализации) принимается в размере 2000-3500 л на чел. в год.
- На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов.
- Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории муниципального образования.
- Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя
обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах – не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров			

Таблица 1.7

Объекты местного значения муниципального округа в области погребения и похоронного дела

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, кв.м на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.8

Объекты местного значения муниципального округа в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 10 тыс. чел. [1]	1
		Количество единиц хранения на 1000 чел.	4000
		Количество читательских мест на 1000 чел.	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 7 тыс. детей	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Краеведческий или художественный музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	1
		Количество выставочных объектов на 1000 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Тематический музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	1
		Количество выставочных объектов на 1000 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	1
		Количество посадочных мест на 1000 чел.	6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Учреждение клубного типа (дом культуры)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 20 тыс. чел. [2]	1
		Количество посадочных мест на 1000 чел. [3]	80
		Количество мест в танцевальных залах на 1000 чел.	6
		Общая площадь помещений для культурно-массовой политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности, кв. м. на 1000 чел.	50
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 30 тыс. чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед. на 20 тыс. чел.	1
		Количество мест на 1000 чел. [3]	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30

Примечания:

1. В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, к расчету принимается 1 библиотека на 1 тыс. чел.
2. В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются подразделения клубной системы муниципального округа в расчете 1 сельский клуб на 1 тыс. чел.
3. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 в зрительных залах со стационарными местами должны быть предусмотрены места для инвалидов из расчета не менее 5% общего числа зрителей, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования.
4. Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и политико-воспитательной работы для использования учащимися и населением (с соответствующим суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м

Таблица 1.9

Объекты местного значения муниципального округа в области связи

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты почтовой связи		Количество объектов, ед.	Городские населенные пункты	1 на 6 тыс. чел.

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Сельские населенные пункты	1 на 5 тыс. чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	30	

Таблица 1.10

Объекты местного значения муниципального округа в области деятельности органов местного самоуправления

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.11

Объекты местного значения муниципального округа в области организации архивного дела

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.12

Объекты местного значения муниципального округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов (в том числе берегоукрепительные сооружения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Охват территории постоянного проживания населения (территории жилых зон), %	95
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Охват территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка, %	80
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.13

**Объекты местного значения муниципального округа в области торговли,
общественного питания и бытового обслуживания**

Наименование вида объекта	Тип расчетного по- казателя	Наименование расчет- ного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тор- говли	Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество стационарных торговых объектов, ед. на муниципальный округ	Всего	163
			В том числе торговые объекты по продаже продовольствен- ных товаров	73
		Количество нестационар- ных торговых объектов, ед. на муниципальный округ	34	
		Количество мест проведе- ния ярмарок и (или) рын- ков, ед. на муниципальный округ	2	
		Количество торговых объ- ектов по продаже периоди- ческой печатной продук- ции, ед. на муниципальный округ	25	
		Площадь торговых объек- тов (киосков, павильонов, магазинов, торговых цен- тров, торговых комплек- сов, розничных рынков), кв. м торговой площади на 1000 чел.	Всего, в том числе:	486,6
			Торговые объекты по продаже про- довольственных товаров	148,5
			Торговые объекты по продаже не- продовольственных товаров	338,1
	Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территориальной до- ступности	Пешеходная доступность, м	Городские населенные пункты при застройке от трех этажей и выше	500
			Городские населенные пункты при одно-, двухэтажной застройке	800
			Сельские населенные пункты	2000
Объекты обще- ственного пи- тания	Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество посадочных мест на 1 тыс. чел.	Городские населенные пункты	40 (8) [1]
			Сельские населенные пункты	40
	Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территориальной до- ступности	Пешеходная доступность, м	Городские населенные пункты при застройке от трех этажей и выше	500
			Городские населенные пункты при одно-, двухэтажной застройке	800
			Сельские населенные пункты	2000
Объекты быто- вого обслужи- вания	Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество рабочих мест на 1 тыс. чел.	Городские населенные пункты	9 (2) [1]
			Сельские населенные пункты	7
	Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территориальной до- ступности	Пешеходная доступность, м	Городские населенные пункты при застройке от трех этажей и выше	500
			Городские населенные пункты при одно-, двухэтажной застройке	800
			Сельские населенные пункты	2000

Примечание:

1. В скобках приведены нормативы расчета предприятий общественного питания и бытового обслуживания для размещения в микрорайоне или жилом районе

Таблица 1.14

Объекты местного значения муниципального округа в области озеленения и благоустройства территории

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование рас- четного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя	
Озелененные терри- тории общего поль- зования	Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня территориальной доступности	Площадь территории, кв. м/чел.	Город Коркино	8
			Рабочий поселок Перво- майский, рабочий поселок Роза	10
			Сельские населенные пункты	12
	Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная до- ступность, мин.	Городские парки	30
			Районные парки	20
		Пешеходная доступ- ность, м	Многоэтажная застройка	400
Площадки для игр детей, отдыха взрос- лого населения и за- нятий физкультурой для жилых много- квартирных домов	Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории, кв. м/чел.	Площадки для игр детей	0,4-0,7
			Площадки для отдыха взрослого населения	0,1-0,2
			Площадки для занятия физкультурой	0,5-0,7
	Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня территориальной доступности	Площадь территории, кв. м	Площадки для выгула со- бак	400-600
			Площадки для игр детей	100
		Пешеходная доступ- ность, м	Площадки для отдыха взрослого населения	100
			Площадки для занятия физкультурой	800
Примечания: 1. В общем балансе территорий парков и садов площадь озелененных территорий следует принимать не менее 70%. 2. Требования к благоустройству территорий площадок могут быть дополнены с учетом правил благоустройства территории муниципального образования				

Таблица 1.15

Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	По расчету в соответствии с СП 11.13130.2009	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия, мин.	Городские населенные пункты	10
			Сельские населенные пункты	20
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество сторон здания для подъезда, ед.	В соответствии с СП 4.13130.2013	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Максимальная протяженность тупикового проезда, м	150	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Примечания: 1. В жилых зданиях класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 не допускается размещать магазины по продаже мебели, синтетических ковровых изделий, автозапчастей, шин и автомобильных масел. 2. Ширина проездов для пожарных автомобилей в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее: 3,5 м – при высоте зданий или сооружений до 13 м включительно; 4,2 м – при высоте зданий или сооружений от 13 м до 46 м включительно; 6 м – при высоте зданий или сооружений более 46 м в соответствии с СП 4.13130.2013 (п. 8.1.4 и п. 8.2.3)			

Таблица 1.16

Объекты местного значения муниципального округа в области охраны порядка

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на, ед.	1 на административный участок [1]	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, км	Городские населенные пункты	1,5
			Сельские населенные пункты	Не нормируется
Примечание: 1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. Рекомендуется размещать 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения), но не менее одного участкового пункта полиции на один населенный пункт с численностью населения от 1 тыс. человек				

1.3. Приложения к основной части

1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 26.12.2024).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 13.12.2024).
3. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 28.12.2024).
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 25.12.2023).

Иные нормативные акты Российской Федерации

5. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» (ред. от 08.08.2016).
6. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).

7. Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России».
8. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
9. Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
10. Распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Нормативные акты Челябинской области

11. Закон Челябинской области от 09.11.2020 № 245-ЗО «О документах территориального планирования муниципальных образований Челябинской области» (ред. от 06.05.2024).
12. Закон Челябинской области от 06.04.2022 № 560-ЗО «О статусе и границах Коркинского муниципального округа Челябинской области» (ред. от 03.06.2025).
13. Приказ Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 29.10.2020 № 268 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Челябинской области» (ред. от 15.03.2023).
14. Постановление Правительства Челябинской области от 31.07.2023 № 412-П «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Челябинской области» (ред. от 25.12.2024).

Нормативные акты Коркинского муниципального округа Челябинской области

15. Устав Коркинского муниципального округа Челябинской области (принят решением Собрания депутатов Коркинского муниципального округа Челябинской области от 24.11.2022 № 66, ред. от 21.12.2023).
16. Решение Собрания депутатов Коркинского муниципального округа Челябинской области от 10.10.2024 № 345 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Коркинского муниципального округа до 2035 года».

Своды правил по проектированию и строительству

17. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, ред. от 27.06.2023).
18. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 181, ред. от 09.12.2010).
19. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).
20. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 27.12.2021).
21. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 08.07.2003 № 32).

22. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 09.06.2022).
23. СП 50.13330.2024 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 15.05.2024 № 327/пр).
24. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр, ред. от 31.05.2022).
25. СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения» (утв. и введен в действие Приказом Госстроя от 27.12.2012 № 122/ГС) (ред. от 20.10.2016).
26. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр).

Иные документы

27. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
28. Санитарные правила СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 № 28, ред. от 30.08.2024).
29. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 15.11.2024).

1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Берегозащитное (берегоукрепительное) сооружение – гидротехническое сооружение для защиты берега от размыва и разрушения.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного про-

ектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная документация (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

Дошкольная образовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

Красная линия – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Места хранения автомобилей – места для пребывания автотранспортных средств на специально отведенных местах, таких как парковки, машино-места.

Машино-место – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке.

Микрорайон (квартал) – планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Общеобразовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

1.3.3. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Коркинского муниципального округа Челябинской области применяются следующие сокращения:

- МГН – маломобильные группы населения;
 - МКД – многоквартирный дом;
 - МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;
 - РНГП Челябинской области – региональные нормативы градостроительного проектирования Челябинской области;
 - р.п. – рабочий поселок;
 - ТКО – твердые коммунальные отходы.
- .

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

2.1. Результаты анализа территориальных особенностей Коркинского муниципального округа Челябинской области, влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в МНГП муниципального округа необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Коркинского муниципального округа, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа

Коркинский муниципальный округ расположен в Челябинской области в 33 км к югу от областного центра и занимает территорию площадью 10277 га.

Границы Коркинского муниципального округа и его статус как муниципального округа установлены законом Челябинской области от 06.04.2022 № 560-ЗО «О статусе и границах Коркинского муниципального округа Челябинской области» (ред. от 03.06.2025).

В состав территории Коркинского муниципального округа входят 3 городских и 4 сельских населенных пунктов.

Городские населенные пункты:

- город Коркино;
- рабочий поселок Первомайский;
- рабочий поселок Роза;

Сельские населенные пункты:

- деревня Дубровка;
- поселок Дубровка-Челябинская, железнодорожная станция;
- поселок Саксан, остановочный пункт;
- деревня Шумаки.

Административным центром Коркинского муниципального округа является город Коркино.

Характеристика Коркинского муниципального округа Челябинской области представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Характеристика Коркинского муниципального округа Челябинской области (по данным статистики на начало 2025 года)

Муниципальное образование	Административный центр	Количество населенных пунктов	Численность населения, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел./кв. км
Коркинский муниципальный округ	Город Коркино	7	54875	102,8	533,9

Численность населения Коркинского муниципального округа на начало 2025 года составляла 54875 чел. в том числе численность городского населения 53615 чел. (численность населения города Коркино – 35832 чел., р.п. Первомайский – 9306 чел., р.п. Роза – 8477 чел.), численность сельского населения 1260 чел.

Согласно таблице 4.1 СП 42.13330.2016 городские населенные пункты Коркинского муниципального округа являются малыми городами (численность населения каждого из городских населенных пунктов менее 50 тыс. чел.).

Плотность населения Коркинского муниципального округа на начало 2025 года составляла 533,9 чел. на кв. км.

Численность населения Коркинского муниципального округа характеризуется сокращением (рисунок 2.1). С начала 2020 года по начало 2025 года сокращение численности населения муниципального образования составило 3855 чел. или 6,6%.



Рисунок 2.1. Динамика численности населения Коркинского муниципального округа (до 2023 года – Коркинского муниципального района) Челябинской области в 2020-2025 гг. (данные на начало года)

Возрастная структура населения Коркинского муниципального округа Челябинской области на начало 2024 года отражена в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Возрастная структура населения Коркинского муниципального округа Челябинской области (по данным статистики на начало 2024 года)

Возраст	Городское население	Сельское население	Всего	Возраст	Городское население	Сельское население	Всего
0	504	8	512	35-39	4264	97	4361
1-4	2184	31	2215	40-44	4025	92	4117
5-6	1385	22	1407	45-49	3831	75	3906
7	850	10	860	50-54	3291	71	3362
8-13	5321	101	5422	55-59	2867	113	2980
14-15	1464	40	1504	60-64	3908	97	4005
16-17	1316	27	1343	65-69	3999	96	4095
18	487	9	496	70 и старше	6890	207	7097
19	457	13	470	моложе трудоспособного возраста	11708	212	11920
20-24	1994	66	2060	трудоспособный возраст	27830	667	28497
25-29	1878	39	1917	старше трудоспособного возраста	14594	406	15000
30-34	3217	71	3288	Всего	54132	1285	55417

Возрастная структура населения Коркинского муниципального округа характеризуется превышением в общей численности населения Коркинского муниципального округа доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста (27% и 22% соответственно), что свидетельствует о регрессивном типе структуры населения.

2.1.2. Стратегия социально-экономического развития Коркинского муниципального округа и план мероприятий по ее реализации

Основным документом комплексного социально-экономического развития Коркинского муниципального округа является Стратегия социально-экономического развития социально-экономического развития Коркинского муниципального округа до 2035 года (далее – Стратегия развития Коркинского муниципального округа до 2035 года, Стратегия), утвержденная решением Собрания депутатов Коркинского муниципального округа Челябинской области от 10.10.2024 № 345.

Основной целью Стратегии является решение ключевых социально-экономических проблем Коркинского муниципального округа Челябинской области и повышение на этой основе уровня жизни, обеспечение занятости населения, развитие производственного, трудового и интеллектуального потенциала на основе динамичного и устойчивого роста и повышения конкурентоспособности муниципального образования.

Основными направлениями социально-экономического развития Коркинского муниципального округа в долгосрочной перспективе являются развитие человеческого капитала, технологическое перевооружение отраслей промышленности, повышение эффективности управления муниципальным имуществом, развитие малого и среднего предпринимательства, создание условий для привлечения инвесторов, формирование эффективных механизмов муниципального управления, повышение качества предоставления жилищно- коммунальных услуг, реализация проектов по благоустройству территории округа.

Инвестирование является важнейшим механизмом решения проблем, связанных с ускорением темпов экономического развития. В притоке инвестиций, которые позволяют формировать новые рыночные ниши, создать рабочие места с достойным уровнем оплаты труда, повысить уровень жизни населения, особенно нуждается Коркинский муниципальный округ. Разработка механизмов привлечения инвесторов будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности округа.

Качественное образование, вовлечение молодежи в культурную жизнь города, повышение качества медицинского обслуживания, доступное благоустроенное жилье, благоустройство территории будет способствовать сохранению в округе постоянного населения, обеспечит снижение миграционной убыли.

Дальнейшее развитие промышленности, привлечение инвесторов, создание новых рабочих мест, развитие профессионального образования, должно «удержать» в округе высококвалифицированных специалистов, а также способствовать их привлечению с других территорий.

Реализация Стратегии предусмотрена в три этапа:

1 этап – 2024-2025 годы – формирование условий для реализации Стратегии;

2 этап – 2026-2033 годы – реализация приоритетных инновационных и инвестиционных проектов;

3 этап – 2034-2035 годы – выход на новое качество решения вопросов местного значения, новое качество жизни населения.

На каждом этапе реализации Стратегии осуществляется реализация всех целей и задач социально-экономической политики Коркинского муниципального округа в соответствии с

приоритетами, обусловленными экономической ситуацией, влияющими факторами и рисками, а также ресурсными ограничениями и целевыми ориентирами.

Основные показатели Стратегии развития Коркинского муниципального округа до 2035 года и плана мероприятий по ее реализации, влияющие на установление показателей местных нормативов градостроительного проектирования, представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3

Основные показатели Стратегии развития Коркинского муниципального округа до 2035 года, влияющие на установление показателей МНГП

Наименование показателя	Единица измерения	2030 год	2035 год
Среднегодовая численность населения (базовый сценарий)	чел.	53	53
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	55,7	56
Доля детей в возрасте 5-18 лет, получивших услуги по дополнительному образованию в организациях организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей этой возрастной группы	%	85	100
Охват детей от 1 до 7 лет дошкольным образованием	%	81,9	82
Удельный вес численности обучающихся, занимающихся в первую смену, в общеобразовательных организациях в общей численности обучающихся в общеобразовательных организациях	%	97	100
Доля муниципальных общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для получения детьми-инвалидами и детьми с ограниченными возможностями здоровья качественного образования, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций	%	26	27
Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом	%	65	70
Охват населения библиотечным обслуживанием к числу жителей	%	38,8	39,5
Доля детей, обучающихся в детских школах искусств по дополнительным общеобразовательным программам в области искусств (предпрофессиональным и общеразвивающим) от общего количества детей данного возраста в муниципальном образовании	%	7,5	7,7

2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Перечень объектов местного значения Коркинского муниципального округа для целей настоящих МНГП подготовлен на основании:

- статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ);
- Устава Коркинского муниципального округа Челябинской области.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Местные нормативы градостроительного проектирования Коркинского муниципального округа, принят перечень видов объектов местного значения муниципального округа, отнесенных к таковым пп. 1 п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа;

Объекты здравоохранения не являются объектами местного значения муниципального округа, относятся к объектам регионального значения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Челябинской области.

Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа определялись в соответствии с Уставом Коркинского муниципального округа Челябинской области.

2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части

Таблица 2.4

Объекты местного значения муниципального округа в электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления принят в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016 и таблицей 17 РНГП Челябинской области, с учетом дифференции городских населенных пунктов Коркинского муниципального округа, которые по численности населения относятся к малым городам
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 14 и 15 СП 50.13330.2024
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 и пунктом 99 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Норматив обеспеченности объектами водоснабжения принят не менее 109,5 куб. м на 1 человека в год в соответствии с пунктом 88 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения принят в соответствии с пунктом 5.1.1 СП 32.13330.2018, пунктом 88 РНГП Челябинской области в размере 100% водопотребления: не менее 109,5 куб. м на чел. в год
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.5

Объекты местного значения муниципального округа в области автомобильных дорог местного значения (в том числе велосипедных дорожек) и транспорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения муниципального округа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения принята в размере 2,43 км/кв. км с учетом текущей обеспеченности. <i>Расчет:</i> Протяженность автомобильных дорог местного значения муниципального округа на конец 2024 года 250,1 км (по данным Росстата). Площадь Коркинского муниципального округа 102,8 кв. км. $250,1/102,8=2,43$ км/кв. км. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения принята согласно показателям Стратегии развития Коркинского муниципального округа до 2035 года
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные показатели по организации велосипедных дорожек в Коркинском муниципальном округе приняты согласно пункту 84 РНГП Челябинской области. Остальные параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Общественный пассажирский транспорт	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях принята 1,5 км/кв. км согласно пункту 70 РНГП Челябинской области. Максимальное расстояние между остановками принято в соответствии с пунктом 11.25 СП 42.13330.2016 и пунктом 72 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до остановочных пунктов в городских населенных пунктах для различных зон принята согласно пункту 11.24 СП 42.13330.2016 и пункту 71 РНГП Челябинской области. Пешеходная доступность остановочных пунктов в сельских населенных пунктах не нормируется
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Одна топливораздаточная колонка на 100 транспортных средств принята согласно пункту 78 РНГП Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Станции технического обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Один пост на 200 транспортных средств принят согласно пункту 77 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.6

Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения объектами хранения и парковки транспортных средств

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Места для хранения легковых автомобилей в жилых зонах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормы расчета мест для хранения легковых автомобилей в жилых зонах приняты в соответствии с пунктом 76 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность мест для хранения легковых автомобилей населения принята согласно пункту 76 РНГП Челябинской области
Парковки легковых автомобилей в зонах общественно-деловой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество парковочных мест на расчетную единицу принято согласно таблице 13 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в соответствии с пунктом 80-1 РНГП Челябинской области
Парковки легковых автомобилей, размещаемые на рекреационных территориях, около объектов отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество парковочных мест на расчетную единицу принято согласно таблице 13 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в соответствии с пунктом 80-1 РНГП Челябинской области, а также примечанием 1 к таблице 13 РНГП Челябинской области
Парковки электромобилей и гибридных автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машино-мест для парковки электромобилей и гибридных автомобилей устанавливается в процентах от общего количества парковок в соответствии с Методическими рекомендациями по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденных распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 25.05.2022 № АК-131-р, с учетом расчетного коэффициента на соответствующий год и коэффициента корректирования для Челябинской области 0,85 (умеренно холодный климатический район)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Устанавливается по показателю максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов соответствующего назначения
Парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Удельный показатель (доля) мест для транспорта инвалидов установлен в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 59.13330.2020

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
перевозящих инвалидов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность установлена в соответствии с 5.2.2 СП 59.13330.2020, пунктом 79 РНГП Челябинской области

Таблица 2.7

Объекты местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимости обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 чел. в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта
Стадион	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» (далее – приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649): норма обеспеченности населения стадионами: 1 стадион с трибунами на 100 000 населения; рекомендованные категории населенных пунктов для размещения стадионов – от 5000 до 30000 и выше человек. В районе два населенных пункта соответствуют категории от 5000 до 30000 чел. (рабочий поселок Первомайский и рабочий поселок Роза), один населенный пункт – категории от 30000 чел. в выше (административный центр муниципального округа город Коркино). Исходя из рекомендаций приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649, а также с учетом текущей обеспеченности объектами, в качестве минимально допустимого уровня обеспеченности населения принимается 1 стадион с трибунами (в городе Коркино) и по 1 стадиону в двух других городских населенных пунктах
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 60 мин. принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649: норма обеспеченности населения бассейнами: 5 объектов на 100 000 населения или 0,05 объектов на 1000 чел.; рекомендованные категории населенных пунктов для размещения бассейна с ванной не менее 25 м и 6 дорожками (площадь зеркала воды 375 кв. м) – от 5000 до 30 000 и выше человек. Исходя из рекомендаций приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649, а также с учетом текущей обеспеченности объектами, в качестве минимально допустимого уровня обеспеченности населения принимается 2 бассейна общего пользования. В соответствии с приложением 2 РНГП Челябинской области принимается показатель обеспеченности бассейнами общего пользования для муниципальных образований с численностью населения от 50 до 100 тыс. чел. – не менее 80 кв. м зеркала воды на 1000 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 60 мин. принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649
Плоскостные спортивные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории плоскостных спортивных сооружений 1,95 кв. м на чел. принята в соответствии с приложением 2 РНГП Челябинской области (или 1,95 тыс. кв. м на 1000 чел.)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649
Спортивные залы общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с приложением 2 РНГП Челябинской области норма обеспеченности спортивными залами общего пользования для муниципальных образований с численностью населения от 50 до 100 тыс. чел. – не менее 175 кв. м площади пола на 1000 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Общая площадь помещений и площадь пола зала 70-80 кв. м на 1000 чел. приняты согласно приложению 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне 500 м принят согласно таблице 4 РНГП Челябинской области

Таблица 2.8

Объекты местного значения муниципального округа в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях принимается по расчету. Согласно показателям Стратегии развития Коркинского муниципального округа до 2035 года, необходимо обеспечить охват детей от 1 до 7 лет дошкольным образованием к 2035 году в размере 82%. <i>Расчет:</i> Численность детей возраста 1-7 лет в Коркинском муниципальном округе на начало 2024 года составляла 4482 чел. Общая численность населения округа на начало 2024 года 55417 чел. Таким образом, 82%

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях составляет: $4482 \cdot 0,82 / 55417 \cdot 1000 = 66$ мест на 1000 чел. населения. Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (далее – письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02). Размеры земельных участков определены согласно приложению 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания принят согласно таблице 4 РНГП Челябинской области
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в общеобразовательных организациях определено расчетным путем в соответствии с приложением 2 РНГП Челябинской (100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75% детей – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену). При этом учтено, что согласно показателям Стратегии развития Коркинского муниципального округа до 2035 года удельный вес численности обучающихся, занимающихся в первую смену, в общеобразовательных организациях в общей численности обучающихся в общеобразовательных организациях составит 100%. <i>Расчет:</i> Численность населения муниципального округа в возрасте от 7 до 15 лет (I-IX классы) – 7786 чел. Численность населения в возрасте от 16 до 17 лет (X-XI классы) – 1343 чел. Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях округа: $(7786 + 1343 \cdot 0,75) / 55417 \cdot 1000 = 159$ мест на 1000 чел. Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02. Учитывая показатели Стратегии развития Коркинского муниципального округа до 2035 года, данный показатель к 2030 году принят в размере 26%, а к 2035 году – 27%. Размеры земельных участков определены согласно приложению 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания общеобразовательных организаций в городских населенных пунктах 500 м принят согласно пункту 41 РНГП Челябинской области. Радиус обслуживания общеобразовательных организаций в сельских населенных пунктах 1000 м принят согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20. Транспортная доступность принята в соответствии с пунктом 41 и таблицей 5 РНГП Челябинской области
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест в организациях дополнительного образования определено расчетным путем: на текущий период в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02: 75 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет;

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		на расчетный срок в соответствии с показателями Стратегии развития Коркинского муниципального округа до 2035 года: доля детей в возрасте 5-18 лет, получивших услуги по дополнительному образованию в организациях организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей этой возрастной группы, к 2030 году 85%, а к 2035 году – 100%. <i>Расчет:</i> Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет – 11032 чел. Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования на текущий период: $11032 \cdot 0,75 / 55417 = 149$ мест на 1000 чел.; к 2030 году: $11032 \cdot 0,85 / 55417 = 169$ мест на 1000 чел.; к 2035 году: $11032 / 55417 = 199$ мест на 1000 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02

Таблица 2.9

Объекты местного значения муниципального округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование значения расчетного показателя
Объект размещения отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем ТКО на чел. в год принято согласно таблице 19 РНГП Челябинской области. Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конТ}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V),$ где: $P_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера. В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО. Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и таблице 2.1 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21

Таблица 2.10

Объекты местного значения муниципального округа в области погребения и похоронного дела

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными п. 17 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ, а также с учетом показателей приложения 2 РНГП Челябинской области (0,01-0,02 объекта бюро похоронного обслуживания, дома траурных обрядов на 1000 чел.)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбищ принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.11

Объекты местного значения муниципального округа в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 общедоступной библиотеки на 10 тыс. чел. населения муниципального округа принято с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (далее – распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879). Количество единиц хранения и читательских мест на 1000 чел. населения принято согласно приложению 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 детской библиотеки на 7 тыс. детей принято с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Краеведческий / художественный музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. Не менее 1 выставочного объекта на 1000 чел. принято согласно приложению 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Тематический музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. Не менее 1 выставочного объекта на 1000 чел. принято согласно приложению 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 4 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. Не менее 6 посадочных мест на 1000 чел. принято в соответствии с таблицей 11 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 (данный показатель больше соответствующего показателя приложения 2 РНГП Челябинской области 3,5-5 мест на 1000 чел., поэтому может быть принят)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 4 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Учреждение клубного типа (дом культуры)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 дома культуры на 20 тыс. чел. принято с учетом требований таблицы 6 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. Уровень обеспеченности 80 посадочных мест на 1000 чел., 6 мест на 1000 чел. в танцевальных залах, 50 кв. м общей площади помещений для культурно-массовой политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности на 1000 чел. принят в соответствии с приложением 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 6 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Парк культуры и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на 30 тыс. чел. принято с учетом требований таблицы 7 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 7 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 кинозала на 20 тыс. чел. принято с учетом требований таблицы 9 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. Уровень обеспеченности 25 посадочных мест на 1000 чел. принят в соответствии с приложением 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. принята с учетом требований таблицы 9 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879

Таблица 2.12

Объекты местного значения муниципального округа в области связи

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Предприятия (отделения) почтовой связи являются объектами федерального значения, но включаются в состав местных нормативов градостроительного проектирования муниципального округа в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления (пп. 15 п. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ). Количество объектов устанавливается в соответствии с приказом Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность 30 мин. установлена как для объекта периодического использования

Таблица 2.13

Объекты местного значения муниципального округа в области деятельности органов местного самоуправления

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.14

Объекты местного значения муниципального округа в области организации архивного дела

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.15

Объекты местного значения муниципального округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов (в том числе берегоукрепительные сооружения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят 95%-ный показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон), согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» (далее – приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71)

Местные нормативы градостроительного проектирования
Коркинского муниципального округа Челябинской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят 80%-ный показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка, согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.16

Объекты местного значения муниципального округа в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество торговых объектов принято в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 31.07.2023 № 412-П «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Челябинской области» (ред. от 25.12.2024) (показатели для Коркинского муниципального округа). Площадь торговых объектов (киосков, павильонов, магазинов, торговых центров, торговых комплексов, розничных рынков) принята в соответствии с приложением 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в городских населенных пунктах при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городских населенных пунктах при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 и таблицей 4 РНГП Челябинской области
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест (8 посадочных мест для микрорайонов и жилых районов в городских населенных пунктах) на 1000 человек принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 и приложением 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в городских населенных пунктах при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городских населенных пунктах при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 и таблицей 4 РНГП Челябинской области
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в городских населенных пунктах в 9 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек и 7 рабочих мест на 1000 человек в сельских населенных пунктах принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 приложением 2 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в городских населенных пунктах при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городских населенных пунктах при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 и таблицей 4 РНГП Челябинской области

Таблица 2.17

Объекты местного значения муниципального округа в области озеленения и благоустройства территории

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование значения расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования устанавливается в соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 и таблицей 9 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. для городских парков и 20 мин. для районных парков принята в соответствии с п. 9.4 СП 42.13330.2016, таблицей 7 РНГП Челябинской области. Переходная доступность принята в соответствии с п. 7.6 СП 476.1325800.2020
Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020, таблице 2.1 РНГП Челябинской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016

Таблица 2.18

Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество подразделений пожарной охраны принимается в соответствии с СП 11.13130.2009
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия не менее 10 мин. в городском населенном пункте и 20 мин. в сельском населенном пункте принято согласно ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество сторон здания для подъезда принимается в соответствии с СП 4.13130.2013
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Максимальная протяженность тупикового проезда 150 м принята согласно п. 8.1.11 СП 4.13130.2013

Таблица 2.19

Объекты местного значения муниципального округа в области охраны порядка

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. Согласно таблице П.4 приложения П СП 42.13330.2016 1 участковый уполномоченный полиции предусматривается на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с примечанием к таблице П.4 приложения П СП 42.13330.2016 радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городского населенного пункта следует устанавливать в 1 - 1,5 км до самого дальнего объекта участка. Допускается 1 участковый уполномоченный на сельский населенный пункт.

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

3.1. Область применения расчетных показателей

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Коркинского муниципального округа Челябинской области распространяется на всю территорию Коркинского муниципального округа; на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Коркинского муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа, установленные в МНГП Коркинского муниципального округа, применяются при подготовке генерального плана муниципального округа, правил землепользования и застройки муниципального округа или единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа, документации по планировке территории; выдаче градостроительного плана земельного участка; подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации); выдаче разрешения на строительство.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований законодательства о градостроительной деятельности.

3.2. Правила применения расчетных показателей

В процессе подготовки генерального плана Коркинского муниципального округа или единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах Коркинского муниципального округа следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального округа.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения округа в генеральном плане Коркинского муниципального округа или единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального округа в целях подготовки генерального плана Коркинского муниципального округа или единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП Коркинского муниципального округа имеют приоритет перед РНГП Челябинской области в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа, установленные МНГП Коркинского муниципального округа выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Челябинской области. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа, установленные МНГП Коркинского муниципального округа, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Челябинской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Челябинской области.

МНГП Коркинского муниципального округа имеют приоритет перед РНГП Челябинской области в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения муниципального округа, установленные МНГП Коркинского муниципального округа ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Челябинской области. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения муниципального округа, установленные МНГП Коркинского муниципального округа, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Челябинской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Челябинской области.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Челябинской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.